**空调租赁合同**

　　出租人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承租人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条、租赁物的要求**

　　1、品名规格：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_

**第二条、租赁物的用途及使用方法**

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**第三条、租赁期限**

　　自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_月(天)。乙方因工程需要可以全部或部分延长(缩短)租期，租赁费用不变，每批租赁物的租赁时间以实际使用期限为准。

**第四条、租金、租金支付方式和期限**

　　1、租赁物的押金：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、租金收取标准：\_\_\_\_\_\_\_\_。

**第五条、租赁物交付的时间、地点**

　　甲方应在本合同生效之日起的\_\_\_\_日内将租赁物运至乙方施工工地或其指定地点，所需费用由甲方承担，并提供相应的使用说明书或检测合格证书等。

**第六条、租赁物的保管与维修**

　　甲方负责与\_\_\_\_有关的维修及运输，并安排专人于乙方指定地点进行安装。

**第七条、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。诉讼和律师费用应由败诉方承担。**

**第八条、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关条款执行。**

**第九条、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，均具有同等效力。**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日